

Внедрение 1С:Документооборот КОРП в УК «Охта Молл»



Кузнецова Софья
Технический руководитель
корпоративных проектов
ГК «СофтБаланс»



skuznetsova@softbalance.ru

+7 (812) 325-44-00

sb-vnedr.ru

О чем поговорим

- ⦿ Коротко о заказчике
- ⦿ Предпосылки проекта
- ⦿ Специфика договорной деятельности
- ⦿ Что удалось настроить в пользовательском режиме
- ⦿ Что потребовалось доработать
- ⦿ Итоги

Коротко о заказчике

- ⦿ Концерн SRV – управляющая компания нескольких торговых центров в разных городах России.
- ⦿ В частности, это ТРЦ «Охта Молл» и ТРЦ «Жемчужная плаза» в Санкт-Петербурге.
- ⦿ Основной вид деятельности – предоставление торговых площадей в аренду.



Предпосылки проекта

- ⊙ Используемые программные продукты: 1С:Документооборот КОРП и 1С:Аренда и управление недвижимостью на базе 1С:Бухгалтерия.
- ⊙ Требовалось автоматизировать несколько видов документации.
- ⊙ Для быстрого получения результата разделили проект на несколько блоков:
 - Автоматизация договорной деятельности.
 - Автоматизация тендерной документации.
- ⊙ Классификация договоров:
 - Доходные (с клиентами).
 - Расходные (с поставщиками).

Специфика договорной деятельности

- ⦿ Договоры – рамочные, каждый имеет пакет приложений:
 - Общие.
 - Индивидуальные под сделку.

- ⦿ Доходные договоры отличаются:
 - Списком предоставляемых услуг.
 - Заранее оговоренными сроками действия предоставления услуг.
 - Макетами и примерами размещения рекламы на рекламных местах.

- ⦿ Отдельно выделяется договор о предоставлении мест в лектории.

Доходные договоры

ДОГОВОР оказания услуг № [Номер документа]

г. Санкт-Петербург

[Дата]

Общество с ограниченной ответственностью «Темпо Инвест» (ООО «Темпо Инвест»), созданное и действующее в соответствии с законодательством Российской Федерации, в лице именуемое в дальнейшем «Комплекс», в лице Антохиной Виктории Владимировны, действующего на основании Доверенности №13-2019 от 09.01.2019 г, с одной стороны,

и [Организация], именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице [Категория] [Руководитель] действующего на основании с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», заключили настоящий Договор возмездного оказания услуг (далее Договор) о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

- 1.1. Комплекс принимает на себя обязательства по оказанию услуг по размещению рекламы и/или информации Заказчика, проведению рекламных мероприятий и иных услуг, связанных с продвижением товаров и услуг Заказчика, указанных в Приложениях к настоящему Договору, на территории Торгового комплекса «Охта Молл» (далее – Торговый Комплекс) и на прилегающей территории, а Заказчик обязуется оплатить указанные услуги.
- 1.2. Настоящим Стороны устанавливают, что каждое отдельное Приложение, содержащее отдельный предмет услуг, заключаемое Сторонами, является отдельной сделкой, заключение и исполнение которой регулируется положениями и условиями соответствующего Приложения и настоящего Договора и Приложений А, Б и В к настоящему Договору, устанавливающими общие условия оказания услуг в зависимости от вида услуг, а также правила поведения и осуществления деятельности в Торговом Комплексе.
- 1.3. Данные о Торговом Комплексе: адрес: Санкт-Петербург, Красногвардейский район, Брантовская дорога, дом 3, общая площадь: 140 406,6 кв. м., № записи о регистрации права собственности 78-78/032-78/089/203/2016-388/1 от 30 августа 2016 года.

представителями обеих Сторон.

- 11.4 Стороны гарантируют, что заключение настоящего Договора не нарушает законных прав и интересов третьих лиц.
- 11.5 Стороны заверяют друг друга, что настоящий Договор надлежащим образом подписан уполномоченными представителями Сторон.
- 11.6 Настоящий Договор состоит из текста настоящего Договора, и Приложений к настоящему Договору, которые являются его неотъемлемой частью.

12. АДРЕСА И ПОДПИСИ СТОРОН

КОМПЛЕКС:

Общество с ограниченной ответственностью "Темпо Инвест"
195027, Санкт-Петербург, Брантовская дорога, д. 3
Телефон: +7 (812) 449-00-55
Факс: +7 (812) 449-00-58
ИНН: 7806463529
КПП: 780601001
Банк: СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК ПАО "СБЕРБАНК"
Расчетный счет: 4070 2810 5551 6000 0688
Корр. счет: 3010 1810 5000 0000 0653
БИК: 044030653

КОНТАКТНОЕ ЛИЦО ПРЕДСТАВИТЕЛЯ:

Менеджер по работе с клиентами
Устимова Ксения
Моб. +7 (921) 925 93 27
Kseniya.Ustimova@srv.fi

ЗАКАЗЧИК:

[Организация]

КОНТАКТНОЕ ЛИЦО ПРЕДСТАВИТЕЛЯ:

ПОДПИСИ СТОРОН

Комплекс
ООО "Темпо Инвест"

Заказчик
[Организация]

Антохина Виктория Владимировна
по Доверенности № 13-2019 от 09.01.2019

[Руководитель]
[Категория]

Приложения к доходным договорам

Договор оказания услуг № 85 от 1 июня 2018 г. между ООО «Темпо Инвест» и ООО «Базис»

ПРИЛОЖЕНИЕ 1

к Договору оказания услуг № 85 от 1 июня 2018 г.

г. Санкт-Петербург

1 июня 2018 г.

I. Размещение на световом коробе

1.1. Место размещения: 1 этаж, у траволатора со стороны ул. Магнитогорской



1.2. Макет



1.3. Тип: бэклайт

1.4. Размер: 1500 x 3000 мм (ширина x высота)

1.5. Дата начала размещения: 01.06.2018 г.

1.6. Дата окончания размещения: 31.12.2018 г.

1.7. Ежемесячная стоимость размещения составляет 47 200 (сорок семь тысяч двести) руб. 00 коп с учетом НДС 18% 7200 (семь тысяч двести) руб. 00 коп.

- Оплата производится в размере ежемесячной стоимости услуг, указанной в настоящем Приложении, в срок не позднее 25 числа месяца, предшествующего оплачиваемому месяцу.
- Все макеты предварительно согласовываются с Комплексом.
- Особые условия: Заказчик осуществляет монтаж/демонтаж плёнки или иных согласованных материалов, ~~включит~~ поверхностей своими силами и за свой счет. Заказчик гарантирует Комплексу сохранение оборудования в неизменном виде, а именно отсутствие царапин, потертостей, сколов и иных дефектов. Демонтаж осуществляется в присутствии службы охраны ТРЦ Охта Молл.
- Стороны имеют право на одностороннее расторжение договора в одностороннем порядке, с уведомлением за 30 дней до даты расторжения.
- Настоящее Приложение составлено в 2 (двух) экземплярах на русском языке, имеющих одинаковую юридическую силу, один экземпляр — Комплексу, один экземпляр — Заказчику.

ПОДПИСИ СТОРОН

Комплекс
ООО "Темпо Инвест"

Заказчик
ООО «Базис»

Тимофеева Екатерина Григорьевна
по Доверенности № 180-2018 от 28.05.2018 г

Ситников Александр Сергеевич
Генеральный директор

Доходные договоры на аренду лектория

ДОГОВОР оказания услуг № ***- LAB

г. Санкт-Петербург *** года

Общество с ограниченной ответственностью «Темпо Инвест» (ООО «Темпо Инвест»), именуемое в дальнейшем «Комплекс», от имени которого действует *** на основании ***, с одной стороны, *** именуемый в дальнейшем «Заказчик», от имени которого действует *** на основании ***, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», заключили настоящий Договор оказания услуг (далее Договор) о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Комплекс принимает на себя обязательства по оказанию Заказчику услуг в соответствии с нижеприведенными условиями, а Заказчик обязуется оплатить указанные услуги.

Наименование услуги *** (пример, Пользование большим залом (Лекторием))
Содержание услуги *** (пример, Предоставление права пользования большим залом (Лекторием) креативного пространства «ОХТА LAB»)
Период оказания услуги *** г., время ***-***
Стоимость услуги, в т.ч. НДС 20% *** (прописью) рублей 00 копеек, в т.ч. НДС – *** руб.
Срок оплаты До *** г.
Индексация (если применяется) ***
Обеспечительный платеж (если применяется) ***

- 1.2. Место оказания услуг: Санкт-Петербург, Брантовская дорога, дом 3, ТК «Охта Молл», 2 этаж, пом. 1-Н (ч.д. 494), креативное пространство «ОХТА LAB».
- 1.3. Услуги оказываются в часы, прописанные в п.1.1, за исключением случаев временного ограничения доступа, определяемых Комплексом.

12. АДРЕСА И ПОДПИСИ СТОРОН

КОМПЛЕКС:
Общество с ограниченной ответственностью "Темпо Инвест"
Адрес: 195027, Санкт-Петербург г, Брантовская дорога, дом 3
Телефон: +7 (812) 449-00-55
Факс: +7 (812) 449-00-58
ИНН: 7806463529
КПП: 780601001
СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК ПАО СБЕРБАНК
Расчетный счет: 4070 2810 5551 6000 0688
Корр. счет: 3010 1810 5000 0000 0653
БИК: 044030653

КОНТАКТНОЕ ЛИЦО ПРЕДСТАВИТЕЛЯ:
ПРЕДСТАВИТЕЛЬ: Корнева Наталья
МОБИЛЬНЫЙ ТЕЛ.: +7-921-431-38-67
ЭЛ.ПОЧТА: Natalya.Korneva@SRV.FI

ЗАКАЗЧИК:

КОНТАКТНОЕ ЛИЦО ПРЕДСТАВИТЕЛЯ:
ПРЕДСТАВИТЕЛЬ: ***
МОБИЛЬНЫЙ ТЕЛ.: ***

ЭЛ.ПОЧТА: ***

ПОДПИСИ СТОРОН

Комплекс
ООО "Темпо Инвест"

Заказчик

Специфика договорной деятельности

- ⦿ Расходные договоры сложнее:
 - Могут включать поставку товаров, оказание услуг или то и другое.
 - По товарам и услугам различаются условия поставки/предоставления.
 - Применяются всевозможные комбинации условий оплаты.

Расходные договоры

г. Санкт-Петербург **Договор № ОМ-1.***/2019** ******* года

ООО «Темпо Инвест», именуемое в дальнейшем «Заказчик», от имени которого на основании Доверенности № 283-2018 от 25.12.2018 г. действуют любой из представителей: Антохина Виктория Владимировна или Ненахова Валентина Олеговна совместно с любым из представителей: Яралян Наталья Владимировна или Сазонова Юлия Григорьевна или Хусаенова Лилия Сириеновна с одной стороны,

и ООО «***», именуемое в дальнейшем «Подрядчик», от имени которого на основании устава действует Генеральный директор ***, с другой стороны, заключили настоящий Договор о нижеследующем:

в дальнейшем именуемые совместно «Стороны» и по отдельности - «Сторона», заключили настоящий договор о нижеследующем:

Статья 1. Предмет Договора

1.1. Стороны заключают настоящий рамочный договор (договор с открытыми условиями), который определяет общие условия обязательственных взаимоотношений Сторон, которые конкретизируются и уточняются Сторонами путем заключения отдельных Приложений на основании настоящего рамочного договора.

оформлению и предоставлению счета-фактуры. Указанное правило не применяется в случае использования Подрядчиком упрощенной системы налогообложения.

5.1. Контактные данные Подрядчика:

Контактное лицо:
ФИО
Тел. ***
Моб. ***
e-mail: ***

5.2. Контактные данные Заказчика:

Контактное лицо:
ФИО
Тел. ***
Моб. ***
e-mail: ***

Статья 6. Конфиденциальность

6.1. Стороны не имеют право разглашать какую-либо информацию, переданную друг другу в отношении

Заказчик:
ООО «Темпо Инвест»
195027, Санкт-Петербург, Брантовская дорога, д. 3
Тел.: (812) 383-70-10
ИНН/КПП: 7806463529 / 780601001
ОГРН: 1117847429611
Р/с 40702810555160000688
Северо-Западный Банк ПАО Сбербанк
БИК 044030653
К/с 30101810500000000653

Подрядчик:
ООО ****

ПОДПИСИ СТОРОН

От ЗАКАЗЧИКА
Представители по Доверенности
№ 283-2018 от 25.12.2018 г.

От ПОДРЯДЧИКА
Генеральный директор

_____/

_____/

М.П.

М.П.

Приложения к расходным договорам



Приложение № 1
к Договору № **ОМ-1.***/2019** от *** года, *** года

Санкт-Петербург

ООО «Темпо Инвест», именуемое в дальнейшем «Заказчик», от имени которого на основании Доверенности № 283-2018 от 25.12.2018 г. действуют любой из представителей: Антохина Виктория Владимировна или Ненахова Валентина Олеговна совместно с любым из представителей: Ярадян Наталья Владимировна или Сазонова Юлия Григорьевна или Хусаенова Лилия Сириевна, с одной стороны,

и ООО «***» именуемое в дальнейшем «Подрядчик», от имени которого на основании устава действует *** директор *** с другой стороны,

в дальнейшем именуемые совместно «Стороны» и по отдельности - «Сторона», составили настоящее приложение о нижеследующем:

1. Предмет

✓ **Только поставка**

1.1. Подрядчик (Поставщик) обязуется поставлять Заказчику (Покупателю) товары согласно настоящему Приложению, **Приложению № 1.1.**, а Заказчик (Покупатель) обязуется принимать и оплачивать Товары, поставленные на условиях, определенных Договором и настоящим Приложением.

✓ **Только работы или работы + поставка товаров**

- Подрядчик принимает на себя обязательство по выполнению работ и услуг по заданию Заказчика (далее – Работы) в соответствии с настоящим Приложением, **Приложением № 1.1.**, **Приложением № 1.2.** и Договором, а Заказчик обязуется принять результат Работ и оплатить его.

✓ **Только поставка**

- Спецификация Товара (формирование отдельного приложения с нумерацией 1.1. где первая цифра номер корневого приложения, вторая цифра номер дополнения к основному приложению с детализацией)
- Табличка (вставка самостоятельно)

✓ **Только работы**

- Смета на производство Работ (объем работ и материалов) (формирование отдельного приложения с нумерацией по примеру - 1.1. где первая цифра номер корневого приложения, вторая цифра номер дополнения к основному приложению с детализацией)
- Табличка (вставка самостоятельно)

2. Стоимость и порядок оплаты	
2.1.	<p>Условия формирования текста:</p> <ul style="list-style-type: none"> ✓ Только работы или только поставка или работы + поставка товаров (на выбор) ✓ Окно для ввода цифр по стоимости (формирование текстового описания цифр автоматически) ✓ Облагается НДС или не облагается НДС (на выбор, выбор ставки НДС (0%, 10%, 20%), расчет автоматически) <p>Текст:</p> <p>Общая стоимость по настоящему Приложению составляет *** (***) прописью) руб. *** коп., включая НДС 20% - *** (***) прописью) /НДС не облагается.</p>
2.2.	<p>Условия формирования текста:</p> <ul style="list-style-type: none"> ✓ Только работы или только поставка или работы + поставка товаров (на выбор) ✓ Условие оплаты 100 % предоплата (на выбор) ✓ Срок для оплаты 10 рабочих дней или иной срок (на выбор) <p>Текст:</p> <p>Оплата производится Заказчиком в размере 100 % (сто процентов) от общей стоимости по настоящему Приложению в течение 10 (десяти) рабочих дней на основании выставленного Исполнителем оригинала счета на оплату.</p>
2.2.	<p>Условия формирования текста:</p> <ul style="list-style-type: none"> ✓ Только работы (на выбор) ✓ Условие оплаты 100 % предоплата (на выбор) ✓ Срок для оплаты 10 рабочих дней или иной срок (на выбор) <p>Текст:</p> <p>Оплата производится Заказчиком в размере 100 % от общей стоимости по настоящему Приложению в течение 10 (десяти) рабочих дней на основании выставленного Исполнителем оригинала счета на оплату после подписания Сторонами Акта выполненных Работ.</p>
2.2.	<p>Условия формирования текста:</p>

Приложения к расходным договорам

4. Гарантийные обязательства	
4.1.	<p><i>Условия формирования текста:</i></p> <p>На выбор: - указывается конкретный срок – количество месяцев гарантии с даты выполнения работ/поставки, окно для ввода. - с даты ввода товара (оборудования) в эксплуатацию. - гарантийный срок, установленный производителем оборудования.</p> <p><i>Текст:</i></p> <p><i>Вариант 1 (работы или работы + поставка):</i> Срок гарантии на результат выполненных Работ и использованные материалы/смонтированное оборудование составляет 24 (двадцать четыре) месяца с даты итогового подписания Акта сдачи-приемки выполненных Работ.</p> <p><i>Вариант 2 (только поставка):</i> Срок гарантии на оборудование начинает течь с даты итогового подписания акта сдачи-приемки выполненных работ и продолжается на период, установленный его изготовителем, но не менее 24 (двадцати четырех) месяцев.</p>
5. Особые условия	
5.1.	<p>На выбор: адрес производства работ/поставки услуг если отличается от адреса Объекта (вставка самостоятельно, окно для ввода)</p>
6. Заключительные положения	
4.1.	Во всем остальном, что не определено настоящим Приложением, стороны руководствуются положениями Договора.
4.2.	Настоящее Приложение составлено в двух экземплярах на русском языке, имеющих равную юридическую силу, один экземпляр Заказчику, один – Подрядчику.
4.3.	<p>На выбор:</p> <p>- с даты заключения Приложения. - с *** года (окно для ввода).</p> <p><i>Текст</i></p> <p>Настоящее Приложение применяется к отношениям Сторон с даты заключения Приложения / с *** года.</p>

Приложение № 1.1.
к Договору № **ОМ-1.***/2019** от *** года.

СМЕТА
на производство Работ

или

СПЕЦИФИКАЦИЯ
Товара

или

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

или

ПЛАН-СХЕМА

ПОДПИСИ СТОРОН

От ЗАКАЗЧИКА
Представители по Доверенности
№ 283-2018 от 25.12.2018 г.

От ПОДРЯДЧИКА
Генеральный директор

_____/ /
_____/ /

_____/ /

М.П.

М.П.

Специфика договорной деятельности

- ⦿ Что хотелось увидеть в результате:
 - Хранение всех подробностей по договорам в системе документооборота.
 - Полностью автоматизированное заполнение файлов договоров и всех видов приложений к ним.
 - Контроль ввода информации.
- ⦿ **Основная цель – сделать это с минимальными доработками.**

Что удалось настроить в пользовательском режиме

- Вся нужная и специфичная информация хранится в дополнительных реквизитах документов:

The screenshot displays the 'Дополнительные реквизиты' (Additional Attributes) configuration window. On the left, a tree view lists various document types, with 'Индивидуальное приложение по сделке (к расходному договору) (42)' highlighted. On the right, a table lists the configured attributes for this document type.

Дополнительный реквизит	Тип значения
= Поставка	Булево
= Сроки поставки	<Выполнение к дате, График, Ежеквартально...>
= Дата поставки	Дата
= Количество дней поставки	Число
= Тип дней поставки	<календарных, рабочих>
= Дата начала поставки	Дата
= Дата окончания поставки	Дата
= Не позднее числа месяца (по поставке)	Число
= Другой адрес поставки	Булево
= Адрес поставки товаров	Строка
= Работы	Булево
= Сроки выполнения работ	<Выполнение к дате, Ежеквартально, Период...>
= Дата выполнения работ	Дата
= Количество дней выполнения работ	Число
= Тип дней выполнения работ	<календарные, рабочие>
= Дата начала работ	Дата
= Дата окончания работ	Дата
= Не позднее числа месяца (по работам)	Число
= Другой адрес производства работ	Булево
= Адрес производства работ	Строка
= Облагается НДС	Булево
= Ставка НДС	<10%, 18%, 20%>
= Оплата	<Ежеквартально, Ежемесячно, По графику...>
= Процент предоплаты	Число
= Процент постоплаты	Число
= Порядок оплаты	<Аванс 100%, Постоплата 100%>
= Сроки оплаты	<В течение периода, Выполнение к дате>

Что удалось настроить в пользовательском режиме

- Для реквизитов настроена опциональная видимость и доступность:

Обзор Реквизиты Визы Свойства Связи (1) Рабочая группа

Поставка
 Работы
 Облагается НДС

Оплата:

Срок оплаты (рабочих дней):

Гарантийные обязательства:

Количество месяцев гарантии:

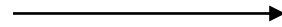
Приложение применяется:

Год применения приложения:

Необходима смета на производство работ
 Необходима спецификация товара
 Необходимо техническое задание
 Необходим план-схема
 Необходимо дополнение

Дополнительные приложения по дополнению:

Интеллектуальная собственность



Обзор Реквизиты Визы Свойства Связи (1) Рабочая группа

Поставка

Сроки поставки:

Дата начала поставки:

Дата окончания поставки:

Другой адрес поставки

Адрес поставки товаров:

Работы

Сроки выполнения работ:

Дата начала работ:

Дата окончания работ:

Другой адрес производства работ

Адрес производства работ:

Облагается НДС

Ставка НДС:

Оплата:

Срок оплаты (рабочих дней):

Гарантийные обязательства:

Количество месяцев гарантии:

Срок гарантии начинается с подписания:

Приложение применяется:

Год применения приложения:

Что удалось настроить в пользовательском режиме

- Для реквизитов настроена опциональная видимость и доступность:

Оплата:	<input type="text" value="При разовом характере работ, услуг, поставке товаров"/>
Процент предоплаты:	<input type="text" value="0"/>
Процент постоплаты:	<input type="text" value="100"/>
Срок оплаты (рабочих дней):	<input type="text" value="10"/>
Оплата:	<input type="text" value="Ежеквартально"/>
Порядок оплаты:	<input type="text" value="Аванс 100%"/>
Сроки оплаты:	<input type="text" value="Выполнение к дате"/>
Не позднее числа месяца (по оплате):	<input type="text" value="25"/>
Сумма платежа:	<input type="text" value="5 000,00"/>
Срок оплаты (рабочих дней):	<input type="text" value="10"/>

Оплата:	<input type="text" value="По графику"/>
Срок оплаты (рабочих дней):	<input type="text" value="10"/>

Что удалось настроить в пользовательском режиме

- Механизм заполнения шаблонов файлов был задействован в максимальном объеме:

Обзор Реквизиты Визы Свойства Связи (1) Рабочая группа

Вид документа: **Индивидуальное приложение по сделке (к расходному договору)**

Приложение Предмет договора (к расходному договору)

Краткое содержание

Стороны:

Сторона	Наименование	Подписан	Коммент...	Основание подписания
Контактное лицо	Подписал	Дата		
ООО "Темпо Инвест"	Комплекс	<input type="checkbox"/>		Устава
Зайцев Андрей	Хусаенова Лилия			
Аэроклуб	Заказчик	<input type="checkbox"/>		Устава
Мапохин Денис Анатольевич	Мапохин Ден... Анатольевич			

Комментарий:

Рег. №: 1/2019/1 ?

от: 02.08.2019 17:01

Реквизиты

Папка: Расходные договоры

Сумма: 50 000,00 EUR

в т.ч. НДС: 10 000,00

Срок действия: с 01.01.2019, бессрочный

Расторгнут

Проект:

Состояние: Зарегистрирован

Подразделение:

Подготовил: Кузнецова Софья (СофтБаланс)

Ответственный: Кузнецова Софья (СофтБаланс)

Хранение

Состав: Листов 1, экземпляров 1

В дело:

Обзор Реквизиты Визы Свойства Связи (1) Рабочая группа

Поставка

Сроки поставки: Период

Дата начала поставки: 01.01.2019

Дата окончания поставки: 31.12.2019

Другой адрес поставки

Адрес поставки товаров: слб

Работы

Облагается НДС

Ставка НДС: 20%

Оплата: При разовом характере работ,услуг, поставке товаров

Процент предоплаты: 0

Процент постоплаты: 100

Срок оплаты (рабочих дней): 10

Гарантийные обязательства: Срок в месяцах

Количество месяцев гарантии: 32

Срок гарантии начинается с подписания: акта сдачи-приемки выполненных работ

Приложение применяется: С определенного года

Год применения приложения: 2 020

Необходима смета на производство работ

Необходима спецификация товара

Необходимо техническое задание

Необходим план-схема

Необходимо дополнение

Дополнительные приложения по дополнению: ДП

Интеллектуальная собственность

Что удалось настроить в пользовательском режиме

- Механизм заполнения шаблонов файлов был задействован в максимальном объеме:



Приложение № 1/2019/1
к Договору № 1/2019 от 02.08.2019 года.

Санкт-Петербург

02.08.2019 года

ООО "Темпо Инвест", именуемое в дальнейшем «Комплекс», от имени которого на основании Устава действует(ют) Хусаенова Лилия, с одной стороны,

и
АО "Аэроклуб", именуемое в дальнейшем «Заказчик», от имени которого на основании Устава действует(ют) Генеральный директор Матюхин Денис Анатольевич, с другой стороны,

в дальнейшем именуемые совместно «Стороны» и по отдельности - «Сторона», составили настоящее приложение о нижеследующем:

1. Предмет

1.1. Заказчик обязуется поставлять Комплексу товары согласно настоящему Приложению, Приложению 1/2019/1.СМ, Приложению 1/2019/1.ТЗ, Приложению 1/2019/1.ДП, а Комплекс обязуется принимать и оплачивать Товары, поставленные на условиях, определенных Договором и настоящим Приложением.

2. Стоимость и порядок оплаты	
2.1.	Общая стоимость по настоящему Приложению составляет 50 000,00 EUR (Пятьдесят тысяч евро 00 центов), включая НДС 20% - 10 000,00 EUR (Десять тысяч евро 00 центов).
2.2.	Оплата производится Заказчиком в размере 100 % от общей стоимости по настоящему Приложению в течение 10 (Десять) рабочих дней на основании выставленного Исполнителем оригинала счета на оплату после подписания Сторонами товарной накладной.
2.3.	Оплата производится Заказчиком в размере 100 % (Сто процентов) от общей стоимости по настоящему Приложению, что составляет 50 000 EUR (Пятьдесят тысяч евро 00 центов), включая НДС, в течение 10 (Десять) рабочих дней на основании выставленного Исполнителем оригинала счета на оплату после подписания Сторонами товарной накладной.
3. Сроки	
3.1.	Срок поставки: _____ Начало отгрузки Товара: 01.01.2019 года. Окончание отгрузки Товара: 31.12.2019 года.
4. Гарантийные обязательства	
4.1.	Срок гарантии на оборудование начинает течь с даты подписания Сторонами акта сдачи-приемки выполненных работ и продолжается на период, установленный его изготовителем.
5. Особые условия	
5.1.	Адрес поставки товаров: спб Адрес производства работ: мск

Что удалось настроить в пользовательском режиме

- ⦿ Автоматическое уведомление менеджера договора о необходимости прикрепить скан оригинала:

Задача	Срок	Автор	К	Рд
		Созд...		
Прикрепить скан-копию оригинала документа "Приложение Предмет договора (к расходному договору)"	29.0...	Кузн...		09.07...

Прикрепить скан-копию оригинала документа "Приложение Предмет договора (к расходному договору)"

Стороны:
 Заказчик: [ООО "Темпо Инвест"](#)
 Подрядчик: [АКВАНОРД](#)

Сумма: **200 000,00 RUB**
 Сумма НДС: **0 RUB**
 Срок действия: **не указан**

У задачи нет описания.

☺ 📄 Приложение Предмет договора (к расходному договору)

📄 Договор Расходный Приложение 1_шаблон

Что удалось настроить в пользовательском режиме

- Виды связей между договорами и разными видами приложений:

The screenshot displays the user interface for a contract document in the 1C:Document Management system. The document title is "Договор (расходный) (№ 1/2019 от 02.08.2019) (Внутренний документ)". The interface includes navigation tabs for "Основное", "Процессы и задачи", "Переписка", "Журнал передачи", and "История изменений". Action buttons include "Записать и закрыть", "Записать", "Отправить", "Создать на основании", and "Печать". A tabbed menu shows "Обзор", "Реквизиты", "Визы", "Связи (6)", and "Рабочая группа". Below this, there are buttons for "Добавить", "Открыть", and "Структура связей". The main content area shows a tree view of attachments under the heading "Общие приложения к договору (3)":

- Приложение А к договору
 - Приложение А_шаблон
- Приложение В к договору
 - Приложение В_шаблон
- Приложение С к договор, 50 000 RUB
 - Приложение С_шаблон
- Индивидуальные приложения по сделке (3)
 - Приложение Предмет договора (к расходному договору) (№ 1/2019/1 от 02.08.2019, 50 000 EUR)
 - Договор Расходный Приложение 1_шаблон
 - Приложение Предмет договора (к расходному договору, 200 000 RUB)
 - Договор Расходный Приложение 1_шаблон
 - Приложение Предмет договора (к расходному договору, 200 000 RUB)
 - Договор Расходный Приложение 1_шаблон

Что удалось настроить в пользовательском режиме

- ⦿ Автоматическая нумерация договоров и приложений к договорам с учетом связей документов:

РАСХОДНЫЙ ДОГОВОР № 1/2019 от 02.08.2019

Договор (расходный)

Сумма: 200 000,00 RUB
Сумма НДС: 40 000,00 RUB
Срок действия: с 01.01.2019, бессрочный

СТОРОНЫ

Заказчик:
ООО "Темпо Инвест"
Контакт: Кирсанова Ольга
Телефон: +712345
E-mail: Olga.Kirsanova@srv.fi

Подрядчик:
АКВАНОРД
Контакт: Лебедев Андрей
Юрьевич
Телефон: +785226
E-mail: 1@1.ru

Подготовил: Кузнецова Софья (СофтБаланс) (24.06.2019)
Ответственный: Кузнецова Софья (СофтБаланс)

Папка: Расходные договоры
Состояние: Зарегистрирован

ИНДИВИДУАЛЬНОЕ ПРИЛОЖЕНИЕ ПО СДЕЛКЕ (К РАСХОДНОМУ ДОГОВОРУ) № 1/2019/1 от 02.08.2019

Приложение Предмет договора (к расходному договору)

Сумма: 50 000,00 EUR
Сумма НДС: 10 000,00 EUR
Срок действия: с 01.01.2019, бессрочный
Расторгнут: Да
Поставка: Да
Сроки поставки: Период
Дата поставки: 01.08.2019
Количество дней поставки: 15
Тип дней поставки: календарных
Дата начала поставки: 01.01.2019
Дата окончания поставки: 31.12.2019
Другой адрес поставки: Да
Адрес поставки товаров: спб
Работы: Нет
Сроки выполнения работ: Период
Дата начала работ: 01.05.2019
Дата окончания работ: 31.07.2019
Другой адрес производства работ: Нет
Адрес производства работ: мск
Облагается НДС: Да
Ставка НДС: 20%
Оплата: При разовом характере работ,услуг, поставке товаров
Процент постоплаты: 100
Платежные реквизиты: Аванс 100%

Что потребовалось доработать

- ⦿ Новая табличная часть для ввода списка услуг аренды:

← → ☆ Приложение Предмет договора (к доходному договору) (№ 2/2019/1 от 02.08.2019) (Внутренний документ)

Основное [Процессы и задачи](#) [Переписка](#) [Журнал передачи](#) [История изменений](#)

Записать и закрыть Записать Отправить ▾ Создать на основании ▾ Печать ▾

Обзор Реквизиты Визы Свойства Связи (1) Рабочая группа Услуги аренды

Добавить ↑ ↓ Еще ▾

N	Услуга	Место размещения	Дата начала	Дата окончания	Сумма	Ставка НДС	Сумма НДС
1	Брендинг зеркал в лифтах	1.15 Лифтовая груп...	01.01.2019	31.05.2019	1 770,00	Без НДС	
2	Размещение на широкоформатно...	3.08 Центральный	01.01.2019	31.12.2020	41 300,00	18%	
3	Совместный брендинг шатлбасов	Шатлбасы	01.06.2018	30.09.2018	21 240,00	18%	
4	Брендинг зеркал в лифтах	Шатлбасы	01.01.2019	31.12.2019	100,00	18%	

Что потребовалось доработать

⦿ Автоматический расчет срока действия приложения к договору:

N	Услуга	Место размещения	Дата начала	Дата окончания
1	Бренди́рование зеркал в лифтах	1.15 Лифтовая груп...	01.01.2019	31.05.2019
2	Размещение на широкоформатно...	3.08 Центральный	01.01.2019	31.12.2020
3	Совместный брендинг шатлбасов	Шатлбасы	01.06.2018	30.09.2018
4	Бренди́рование зеркал в лифтах	Шатлбасы	01.01.2019	31.12.2019



Обзор Реквизиты Визы Свойства Связи (1) Рабочая группа Услуги аренды

Вид документа: **Индивидуальное приложение по сделке (к доходному договору)**

Приложение Предмет договора (к доходному договору)

Краткое содержание

Стор

Документ: Приложение Предмет договора (к доходному договору) (№ 2/20)

Действует с: **01.06.2018** по: **31.12.2020** Бессрочный

Продление: Не продлевается

Изменил: Кузнецова Софья (СофтБаланс) [История](#)

Комментарий:

Рег. №: 2/2019/1

от: 02.08.2019 17:02

Реквизиты

Папка: Доходные договоры

Сумма: 0,00 RUB

в т.ч. НДС: 0,00

Срок действия: с 01.06.2018 по 31.12.2020
Не продлевается

Расторгнут

Проект:

Состояние: Зарегистрирован

Что потребовалось доработать

- ⦿ Вывод табличной части в файл Word с нетиповым представлением:

ПРИЛОЖЕНИЕ 2/2019/1	
к Договору оказания услуг № 2/2019 от 02.08.2019	
г. Санкт-Петербург	02.08.2019
1.	<p>Бренди́рование зеркал в лифтах</p> <p>1.1. Место размещения: лифтовая группа А, лифтовая группа Б ТРЦ</p> <p>Вставить изображение места размещения</p> <p>1.2. Макет</p> <p>Вставить макет</p> <p>1.3. Тип: пленка</p> <p>1.4. Размер:</p> <p>1.5. Дата начала размещения:</p> <p>1.6. Дата окончания размещения: 31.05.2019</p> <p>Ежемесячная стоимость размещения составляет 1 770,00 (одна тысяча семьсот семьдесят рублей 00 копеек), НДС не облагается</p>
2.	<p>Размещение на широкоформатном лайтбоксе</p> <p>2.1. Место размещения: 3 этаж, напротив траволатора</p> <p>Вставить изображение места размещения</p> <p>2.2. Макет</p> <p>Вставить макет</p> <p>2.3. Тип: люминесцентная ткань</p> <p>2.4. Размер: 2 000 x 4 000 мм (ширина x высота)</p> <p>2.5. Дата начала размещения: 01.01.2019</p> <p>2.6. Дата окончания размещения: 31.12.2020</p> <p>Ежемесячная стоимость размещения составляет 41 300,00 (сорок одна тысяча триста рублей 00 копеек), включая НДС 18% - 6 300 (шесть тысяч триста) руб. 0 коп.</p>
3.	<p>Совместный брендинг шатлбасов</p>

Что потребовалось доработать

⦿ Контроль ввода процентов предоплаты/постоплаты:

Обзор	Реквизиты	Визы	Свойства	Связи (1)	Рабочая группа
Ставка НДС:	20%				↕
Оплата:	При разовом характере работ,услуг, поставке товаров				↕
Процент предоплаты:	20				
Процент постоплаты:	100				

Сообщения:

— Сумма процентов предоплаты и постоплаты не равна 100!

⦿ Контроль наличия необходимых приложений:

Обзор	Реквизиты	Визы	Свойства	Связи (1)	Рабочая группа
<input checked="" type="checkbox"/>	Необходимо техническое задание				
<input type="checkbox"/>	Необходим план-схема				
<input checked="" type="checkbox"/>	Необходимо дополнение				
Дополнительные приложения по дополнению:		ДП			
<input checked="" type="checkbox"/>	Интеллектуальная собственность				

Сообщения:

— Не оформлено приложение D!

Что потребовалось доработать

- ⦿ Возможность указания различных подписантов (на основании устава или доверенностей) с выводом в файл документа:

Обзор Реквизиты Визы Свойства Связи (1) Рабочая группа Услуги аренды

Вид документа: Индивидуальное приложение по сделке (к доходному договору)

Приложение Предмет договора (к доходному договору)

Краткое содержание

Стороны:

Сторона	Наименова...	Подп...	К...	Основание подписания	Подписанты
Контактное лицо	Подписал	Дата			
ООО "Темпо Ин...	Комплекс	<input type="checkbox"/>		Доверенности № 180-2018 от 28.05.2018 г.	Тимофеева Екате...
Устимова Ксения					
БАЗИС ООО (ВК...	Заказчик	<input type="checkbox"/>		Устава	
	Ситников Александр...				



виде, а именно отсутствие паралин, потертостей, сколов и иных дефектов. Демонтаж осуществляется в присутствии службы охраны ТРЦ Охта Молл.

8. Стороны имеют право на одностороннее расторжение договора в одностороннем порядке, с уведомлением за 30 дней до даты расторжения.
9. Настоящее Приложение составлено в 2 (двух) экземплярах на русском языке, имеющих одинаковую юридическую силу, один экземпляр — Комплексу, один экземпляр — Заказчику.

ПОДПИСИ СТОРОН

<p>Комплекс ООО "Темпо Инвест"</p> <hr style="width: 100%;"/> <p>Тимофеева Екатерина Григорьевна по Доверенности № 180-2018 от 28.05.2018 г.</p>	<p>Заказчик ООО "БАЗИС"</p> <hr style="width: 100%;"/> <p>Ситников Александр Сергеевич Генеральный директор</p>
------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Итоги

- ⦿ Доработки удалось минимизировать.
- ⦿ Задействовано множество типовых механизмов.
- ⦿ Договорная деятельность ведется в единой системе.
- ⦿ Скорость оформления договоров увеличилась на 70%.
- ⦿ Снижено воздействие человеческого фактора при вводе информации на 80%.

Спасибо за внимание!

Кузнецова Софья
Технический руководитель
корпоративных проектов
ГК «СофтБаланс»

skuznetsova@softbalance.ru

+7 (812) 325-44-00

sb-vnedr.ru